



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 183 del 07-04-2021

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 118 DEL 07-04-2021

Oggetto: Legge n.9 del 22/01/2016 - Fondo Sport e Periferie - Realizzazione campo di calcio a 5 con annessi spogliatoi - Liquidazione per stipula diritto di superficie _STUDIO "i notai associati ALLEVI CAPPELLI CASTALLO

L'anno duemilaventuno addì sette del mese di aprile, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

PREMESSO

- che con la Legge n. 9 del 22 Gennaio 2016 è stato convertito in Legge il D.L. n. 185 del 2015, con il quale, ai fini del potenziamento dell'attività sportiva agonistica nazionale in aree svantaggiate e zone periferiche e urbane con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economico sociali ed incrementare la sicurezza urbana, il governo ha istituito il fondo "Sport e Periferie";
- che detto fondo è stato trasferito dallo Stato di previsione del Ministero dell'Economia e Finanze al Bilancio autonomo della Presidenza del Consiglio dei Ministri, e da questo al Comitato Olimpico Nazionale (CONI);
- che il fondo è finalizzato tra l'altro alla realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi con destinazione all'attività agonistica nazionale, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, nonché al completamento ed adeguamento di impianti sportivi esistenti da dedicare all'attività agonistica nazionale ed internazionale;

VISTA la nota acquisita al prot. n.1045 del 05.02.2019, con la quale il Coni – Unità Sport e Periferie ha comunicato che il Comune di Valle Castellana è beneficiario di un finanziamento di € 400.000,00 inserito nel nuovo piano pluriennale degli interventi di cui al comma 3, art. 15 del D. L. n. 185 / 2015, recante "Misure urgenti per interventi nel territorio", convertito con modificazioni dalla Legge n. 9 del 23.01.2016 – Fondo Sport e Periferie;

CONSIDERATO che con determina n. 369 Registro Generale del 23-07-2019, a firma del Responsabile Area Tecnica Geom. Fausto Chiavetta, il Comune di Valle Castellana ha conferito l'incarico di progettazione della suddetta opera all'Arch. Guido Iampieri, con studio in Giulianova, Via Fonte Noce 36;

VISTO che l'arch. Iampieri trasmetteva il progetto definitivo al Comune di Valle Castellana in data 19.05.2020, Prot. 3073;

RICHIAMATA la Delibera di G. C. n. 38 del 26.06.2020 avente ad oggetto: “Lavori di realizzazione campo da calcio a 5 con annessi spogliatoi. – Legge n. 9 del 23.01.2016. – Fondo Sport e Periferie. – Approvazione del progetto definitivo – esecutivo”;

RISCONTRATO che l’area in parola, abitualmente adibita ad area ludica e di calcetto appartiene alla Curia Vescovile di Rieti – Amministrazione Apostolica di Ascoli Piceno che, pur prendendo atto del relativo contratto preliminare di concessione del diritto di superficie dell’area per il periodo di 99 anni, con decreto prot. 119/20 – Pos. 69 del 29.11.2020, pervenuto a questo Ente in data 02.12.2020 ed acquisito al prot. n. 7474 ha autorizzato l’atto sull’immobile distinto in N. C. T. di Valle Castellana al foglio n. 57, particella n. 496, per anni 20, (venti), decorrenti dal giorno della sottoscrizione di apposito atto pubblico, con un corrispettivo annuale onnicomprensivo pari ad € 1.000,00, da saldare, da parte del Comune di Valle Castellana, ogni 30 del mese di Giugno;

VISTA la Delibera di C. C. n. 38 del 05.12.2020, con la quale si è proceduto all’approvazione della bozza di contratto di costituzione del diritto di superficie tra il Comune di Valle Castellana e la Parrocchia SS. Annunziata per la durata di 20 (venti) anni con decorrenza dalla relativa data di sottoscrizione, dando mandato al Responsabile dell’Ufficio Tecnico, Geom. Katia D’Agostino, per l’adozione di tutti gli atti consequenziali al presente deliberato, in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Valle Castellana, per le attività inerenti questo Comune ed in relazione al contratto in oggetto;

VISTA la Determinazione dell’Area Tecnica reg. gen. 8 del 10/01/2021, a firma del Responsabile del Servizio, con la quale veniva affidato l’incarico professionale per la “costituzione del diritto di superficie della durata di anni 20, sulla particella identificata in catasto al foglio di mappa n. 57 particella n. 496 appartenente alla Curia Vescovile di Rieti – Amministrazione Apostolica di Ascoli Piceno” allo **STUDIO “i notai associati Allevi – Cappelli – Castallo”, con sede in Via Rua del Papavero n. 6 – Ascoli Piceno – p.iva 02418090441**, per un importo di € 3.373,97 imponibile di cui € 1.301,47 per onorari ed € 2.072,50 per anticipazioni, oltre € 286,32 per iva per complessivi € 3.660,29 al lordo della ritenuta di acconto di € 260,49;

VISTA la parcella 63/2021 del 13/01/2021 assunta a questo protocollo in data 14/01/2021 al n. 283, dell’importo di € 3.373,97 imponibile di cui € 1.301,47 per onorari ed € 2.072,50 per anticipazioni, oltre € 286,32 per iva per complessivi € 3.660,29 al lordo della ritenuta di acconto di € 260,49, rimessa per la liquidazione dallo **STUDIO “i notai associati Allevi – Cappelli – Castallo”, con sede in Via Rua del Papavero n. 6 – Ascoli Piceno – p.iva 02418090441**;

RISCONTRATA la regolarità della suddetta fattura;

ACCERTATA la regolarità contributiva della suddetta ditta come risulta dal documento D.U.R.C. acquisito agli atti d’ufficio;

DATO ATTO che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 - Tracciabilità dei flussi finanziari - per il servizio di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che è stato comunicato il relativo codice **CIG: Z68301F131**;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

1. la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
2. di APPROVARE la **parcella 63/2021** del **13/01/2021** assunta a questo protocollo in data 14/01/2021 al n. 283, dell’importo di € 3.373,97 imponibile di cui € 1.301,47 per onorari ed € 2.072,50 per anticipazioni, oltre € 286,32 per iva per complessivi € 3.660,29 al lordo della

ritenuta di acconto di € 260,29, rimessa per la liquidazione dallo **STUDIO “i notai associati Allevi – Cappelli – Castallo”**, con sede in **Via Rua del Papavero n. 6 – Ascoli Piceno – p.iva 02418090441**;

3. di liquidare a SALDO la somma complessiva di **€ 3.400,00** a favore di:

DITTA (Indirizzo, Partita IVA/ Codice Fiscale); PERSONA FISICA (luogo e data nascita, residenza, Codice Fiscale)	Fattura/Nota Parcella		Imponibile	Modalità di pagamento
	Numero	Data		
STUDIO NOTAIO ASSOCIATI ALLEVI – CAPPELLI - CASTALLO Via Rua del Papavero n.6 – Ascoli Piceno (AP) P.IVA: 02194080442	63/2021	13/01/21	€ 3.400,00	IBAN: IT24C084741350200000010097
Totale			€ 3.400,00	

4. di **PAGARE** l’importo pari ad **Euro 3.400,00** allo **STUDIO “i notai associati Allevi – Cappelli – Castallo”**, con sede in **Via Rua del Papavero n. 6 – Ascoli Piceno – p.iva 02418090441**;
5. di **VERSARE** la RITENUTA D’ACCONTO indicata in fattura pari ad **Euro 260,29**;
6. di imputare la spesa di **€ 3.660,29** al bilancio così come indicato nel prospetto contabile:

	ANNO	COD. BILANCIO		DESCRIZIONE	IMPORTO
	Bilancio c.e.	10.05-2.02.01.09.012			
1	CAP	AZIONE		SPESE PER INCARICHI E CONSULENZE	Euro 3.660,29
	750/1				
	TIPO ACC./IMP.	N. ACC./IMP.	N. SUBIMP	TIPO DI FINANZIAMENTO	
	Imp. 1/2021			COMUNALE	

7. di dare atto che il pagamento dell’importo di **Euro 3.400,00** allo **STUDIO “i notai associati Allevi – Cappelli – Castallo”**, con sede in **Via Rua del Papavero n. 6 – Ascoli Piceno – p.iva 02418090441**, avverrà tramite bonifico bancario da accreditare sul conto corrente bancario IBAN n. IT24C084741350200000010097, quale conto dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell’art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136;
8. di dare atto che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 – Tracciabilità dei flussi finanziari – per la fornitura di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che in data odierna è stato comunicato il relativo codice CIG: **Z68301F131**.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del al .

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni